

Name, Vorname

Förderungsnummer

## Ergänzende Erklärung über ein bebautes/unbebautes Grundstück

- zu Zeile ..... des Antrages (Formblatt 1) auf Ausbildungsförderung -

### 1. Art des Grundstückes (*aktuellen Einheitswertbescheid beifügen*)

- Eigentumswohnung                       Einfamilienhaus (auch EFH mit Einliegerwohnung)
- Mehrfamilienhaus mit \_\_\_\_\_ Wohnungen       gemischt-genutztes Hausgrundstück (=Grundstück, wird zum Einen gewerblich und zum Anderen zu Wohnzwecken genutzt)
- sonstiges Grundstück, Art: \_\_\_\_\_ (z.B. land- oder forstwirtschaftliches Grundstück, etc.)

### 2. Eigentumsverhältnisse

- Alleineigentümer(in)                       Miteigentümer(in)/Miterbe zu \_\_\_\_\_ (Anteil - Nachweis durch Kopie des Erbscheins, unbeglaubigte Kopie des Grundbuchs; Kaufvertrag)

3. Erbauungsjahr: \_\_\_\_\_ Jahr des Erwerbs: \_\_\_\_\_

### 4. Größe des Grundstücks

Grundstücksfläche: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>                      Wohnfläche (alle Etagen): \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
(bitte Wohnflächenberechnung beifügen)

### 5. Wohnverhältnisse

Die Eigentumswohnung/das Haus wird von mir selbst bewohnt oder mitbewohnt       ja       nein

### 6. Zahl der Bewohner des Gebäudes:

- a) Insgesamt: \_\_\_\_\_ Personen,
- b) ich selbst bewohne selbst \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>,
- b) mit \_\_\_\_\_ Familienangehörigen (Verwandtschaftsgrad: \_\_\_\_\_ ).
- c) Sonstige (Mieter ohne Familienangehörige): \_\_\_\_\_ Personen.

### 7. Besteht für einen Familienangehörigen ein erhöhter Wohnraumbedarf wegen Behinderung oder Pflegebedürftigkeit?

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname, Verwandtschaftsgrad des FamAngehörigen      geboren am      Grund des Mehrbedarfs

### 8. Einkünfte aus Vermietung/Verpachtung für das Grundstück insgesamt (*bitte Nachweise beifügen*):

\_\_\_\_\_ €/Jahr

### 9. Wert des Grundstücks

- a) geschätzter Zeitwert (Verkehrswert) für das gesamte Grundstück insgesamt \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ €
- b) Kaufpreis/Herstellungspreis bzw. Wert bei Eigentumsübertragung  
(*bitte notariellen Kaufvertrag in Kopie beifügen*) \_\_\_\_\_ DM/€
- c) Wohngebäudeversicherungswert (*bitte aktuelle Police beifügen*) \_\_\_\_\_ DM/€

### 10. Belastung des Grundstücks

- a) Hypotheken-/Grundschulden - Saldenstand zum Zeitpunkt der Antragstellung  
(*unbeglaubigte Kopie des Grundbuchs und aktuelle Kontoauszüge beifügen*) \_\_\_\_\_ €
- b) Wohnrecht/Nießbrauchsrecht zu Gunsten von \_\_\_\_\_  
(*bitte unbeglaubigte Kopie des Grundbuchs beifügen*)  
geboren am: \_\_\_\_\_

**Ich versichere, dass meine Angaben richtig und vollständig sind. Entsprechende Nachweise liegen bei.**

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift des Antragstellers